

Tekst | Patricia van der Beek Beeld | Hercuton / Ton Borsboom Fotografie

# 'TOEPASBAARHEID PREFAB BETON WORDT NOG GROTER'

Prefab beton heeft de toekomst. Hercuton weet dat als geen ander. De prefab betonspecialist begon precies 25 jaar geleden als pionier in bedrijfshuisvesting. Sindsdien helpt ze op innovatieve wijze opdrachtgevers blijvend op voorsprong. Op het gebied van duurzaamheid, kostenbesparing, efficiency, onderhoud, uitstraling én waardebehoud.



Main Office Airforce, Zandvoort.

"Wij geloven in conceptmatig bouwen", vertelt directeur Ivo van der Mark van het jubilerende Hercuton. "Wij vinden het onlogisch om bij elk project het wiel opnieuw uit te vinden. Wij noemen onze conceptmatige bouwwijze LEGOïsering. Feitelijk beschikken wij over zo'n zesduizend verschillende elementen, prefab betonnen bouw-elementen, waarmee we oneindig kunnen variëren. Met deze elementen realiseren we turnkey functionele distributiecentra en productieruimtes, maar ook architectonische hoogstandjes." Mooie voorbeelden hiervan zijn het all-electric sorteercentrum van DHL in Zaltbommel, Imagewarf in Amsterdam (genomineerd voor het BNA Beste Gebouw 2019 én voor de Steden in Beweging (STIB) Award 2019), het main office voor Airforce in Zaltbommel en het Euroscop Cinema- & Leisurecomplex in Amsterdam en Den Haag.

## KWALITEIT WAARBORGEN

Door de jaren heen heeft Hercuton zich gespecialiseerd in het conceptmatig ontwerpen en turnkey bouwen van bedrijfspanden in prefab beton. Van der Mark: "We weten wat wel en niet werkt. Tegelijkertijd verleggen we continu onze grenzen, om onze kwaliteit te waarborgen en de verwachtingen

van klanten te overstijgen. Onze conceptmatige bouwwijze in prefab beton leent zich hier bij uitstek voor. Dat begint al bij het ontwerpproces. Onze elementen zijn volledig uitgedacht en eenvoudig te integreren in een geautomatiseerde 3D ontwerpomgeving. Vervolgens worden zij, onder ideale condities, in de fabriek geproduceerd. De

'Niet alleen als onderdeel van modulaire en integrale concepten, maar ook als materiaal biedt prefab beton de nodige voordelen'

'De kwaliteit van het beton wordt steeds hoger, waardoor de toepasbaarheid nog groter wordt'

bouw op locatie is dan slechts nog een logistieke afwikkeling. De betonelementen zijn maatvast en passen dus perfect op elkaar."

## PLANNING ONDER CONTROLE

"Naast kwaliteit laat ook de planning zich eenvoudig beheersen", vervolgt Van der Mark. "Doordat we prefabriceren, kunnen we in het voortraject al een heleboel vastleggen. We weten immers precies uit welke elementen het ontwerp is opgebouwd en wanneer welke elementen nodig zijn. Op basis daarvan instrueren we de fabriek, die op de dag nauwkeurig

levert." De efficiëntie die Hercuton met deze bouwmethode bereikt, is nog sterker doordat architecten en andere betrokken partijen al in het voortraject van een project aanhaken. Door integraal samen te werken, zijn processen optimaal op elkaar afgestemd en is de kans op vertraging en faalkosten nog kleiner.

## DUURZAAM MATERIAAL

Niet alleen als onderdeel van modulaire en integrale concepten, maar ook als materiaal biedt prefab beton de nodige voordelen. Van der Mark benadrukt de duurzame eigenschappen: "Denk

bijvoorbeeld aan het grote accumulerende vermogen. Hierdoor blijven onze panden in de zomer koel en zijn ze 's winters eenvoudig op temperatuur te houden. Daarnaast lenen onze prefab betonnen gebouwen zich bij uitstek voor betonkernactivering. Een ander voordeel is dat onze prefab betonnen daken geschikt zijn voor zonnepanelen én meervoudig grondgebruik. Bovendien is beton onderhoudsarm, brandwerend, inbraakveilig en recyclebaar."

## NIEUWE BRANCHES

Op de vraag welke mogelijkheden hij voor de toekomst ziet, antwoordt Van der Mark: "De kwaliteit van het beton wordt steeds hoger, waardoor de toepasbaarheid nog groter wordt. Na onder meer productieruimtes, groente- en fruitbedrijven, bloemen- en plantenbedrijven, logistieke bedrijven en bedrijven die gevaarlijke stoffen opslaan, verwacht ik dat we de komende jaren nog meer nieuwe branches aan onze klantenkring kunnen toevoegen." ■



Main Office Airforce, Zandvoort.



Euroscop Cinema- & Leisurecomplex, Amsterdam.



All-electric sorteercentrum DHL, Zaltbommel.



Drie loft kantoren en een parkeergebouw Imagewarf, Amsterdam. (Beeld: Jeroen Musch Fotografie)