

'De grotere beroeps- en plezierschepen: daar bouw je niet zomaar een loods omheen'

Tekst | Marion van Sermondt Beeld | Hercuton

Bouwen met specifieke controle en aandacht

‘DIT HELE PROJECT IS ECHT BUILT TO SUIT MAATWERK’

Een uniek werk, met voldoende uitdaging. Een mooie omschrijving van het nieuwe bouwwerk dat momenteel verrijst in Greenport Rotterdam. Ron Drijver en Fabian Cornelissen van Hercuton vertellen wat er allemaal komt kijken bij dit vooruitstrevende project in de haven van Pernis.

De buitenkant lijkt simpel”, begint Cornelissen het verhaal. “Maar schijn bedriegt. Dit pand moet voldoen aan hele specifieke eisen en afmetingen, waaronder zeer hoge deuren en een uitdagende stalen constructie met een complexe vloerbelasting. Door de unieke eigenschappen vroeg dit werk om specifieke controle en aandacht. Die uitdaging sprak ons aan.” Drijver vult aan: “Dit hele project is echt built to suit maatwerk.”

DUURZAAM BOUWEN

Hercuton is een full-service bouwbedrijf dat high-end bedrijfspannen bedenkt, ontwerpt, bouwt, renoveert en onderhoudt. “Maar bovenal willen we bouwen aan gebouwen waar ook echt toekomst in zit en die generaties lang meegaan en bijdragen aan een duurzame leefomgeving. Daarom werken we steeds vaker met staalbouw, gecombineerd met biobased en circulaire materialen. Dat vinden we

belangrijk!”, benadrukt Drijver. “Van ons wagenpark tot de dagelijkse koffie. Net als altijd legt Hercuton ook hier de lat graag hoog: we scoren gemiddeld 25% boven de norm.” Lachend: “Waar ze me vroeger vaak Ron Beton noemden, bestaat ons werk tegenwoordig voor minstens 70% uit (complexe) staalbouw.”

EEN UNIEK PROJECT

Binnen Greenport Rotterdam kunnen professionals uit de offshore,



Het omliggende water zorgt voor de nodige externe krachten.

scheepsreparatie en jacht- en tankbouw hun maritieme projecten uitvoeren. Hercuton kreeg de aanvraag voor uitbreiding met een drietal hoofdloodsen. Cornelissen: “Deze zijn onder andere bestemd voor de opslag van grotere beroeps- en plezierschepen. Daar bouw je niet zomaar een loods omheen; er zijn specifieke eigenschappen aan verbonden. Daarom werken we bij dit project samen met veel gespecialiseerde professionals.”

Zo heeft de grootste loods een hoogte van 28 meter, maar ook de vloer en fundering moeten aan speciale eisen voldoen om de enorme belasting te kunnen dragen. “Zo’n schip wordt bijvoorbeeld op cradles gezet en verplaatst met speciale trailers (SPMT’s). Het omliggende open water met bijkomende wind zorgt voor de nodige externe krachten op het gebouw, maar ook de hoogte van de loodsen is een essentieel en kritisch onderdeel. Kortom: een mooie uitdaging!” Hij sluit af: “De gebouwen krijgen een hoofd draagconstructie van staal met wanden van beton, cellenbeton en kanaalplaatvloeren, gecombineerd met sandwichpanelen. In totaal realiseren we circa 8.000 m², bestaande uit opslag- en onderhoudsruimte en kantoren. De speciale betonnen vloer rust uiteindelijk op ca. 720 vloerpalen, die elk zo’n 25 meter lang zijn, met een doorsnede van 33 cm.”

ALLES INZICHTELIJK

Drijver wijst op het 3D-ontwerp. “Het is een uniek project. Niet alleen de constructie is gigantisch, ook de deuren moeten groot genoeg zijn. Daarnaast zijn er bovenloopkranen geïnstalleerd en stalen kolommen aangebracht die de totale overspanning kunnen opvangen. Door vanuit een 3D-ontwerp te werken, is alles constant live inzichtelijk. Bouwen moet eigenlijk alleen nog logistiek afhandelen zijn. De details worden al in het ontwerp gezien, meegenomen en waar nodig getackeld.” Dat betekent niet dat er tijdens het project geen verrassingen ontstaan. “Door een goede voorbereiding, en nog belangrijker, een hecht en goed contact met de verschillende partijen, los je dat gewoon op. Inmiddels zijn we niet alleen op elkaar ingespeeld, maar ook erg op elkaar gesteld. Dat werkt enorm prettig. Dit project laat goed zien waartoe Hercuton in staat is.” ■

Bouwinfo

Opdrachtgever
Greenport Rotterdam
Architect en hoofdaannemer
Hercuton